

LEPING nr 3-1.21/2024/20

ürituse läbiviimiseks riigimetsas

(hiliseima digitaallkirja kuupäev)

Riigimetsa Majandamise Keskus, edaspidi **RMK**, keda esindab juhatuse esimehe 28.09.2021 otsusega nr 1-5/74 kinnitatud RMK Metsaosakonna põhimääruse alusel RMK Lääne-Harjumaa metsaülem Jaan Schults, ühelt poolt,

ja **Selver AS** (registrikood 10379733) edaspidi **ürituse läbiviija**, keda esindab põhikirja alusel juhatuse liige Kristi Lomp teiselt poolt,

keda nimetatakse edaspidi **pool** või ühiselt **pooled**,

sõlmisid käesoleva lepingu, edaspidi **leping**, alljärgnevas:

1. Lepingu objekt

- 1.1. Lepingu objektiks on katastriüksuse Viimsi metskond 52 (30401:001:1976), edaspidi **ala**, kasutamine **teabetahvli** (ligikaudsete mõõtmetega 1,5x4) m **paigaldamiseks** koordinaatidele XY: 6580359.68, 543728.68, edaspidi **üritus**. Kasutatava ala asukoht on tähistatud lepingule lisatud plaanil.
- 1.2. Ala seisund loetakse kasutusse andmisel rahuldavaks. Juhul, kui ürituse läbiviija leiab alal kasutusse võtmisel olulisi probleeme ja puudusi, siis informeerib ta sellest RMK-d.

2. Riigimetsa kasutamise tähtaeg

- 2.1. Ürituse läbiviijal on õigus kasutada ala ajavahemikul **15.01.2024 - 30.11.2025** arvestades punktides 3 ning 8.3, 8.4 väljatoodud tingimustega.

3. Ala kasutusega seotud asjaolud

- 3.1. Pooled teadvustavad, et üritust viiakse läbi Kangru liiklussõlme Rail Balticut ületavate viaduktide ehitustööde territooriumil, kus käib aktiivne ehitustöö vastavalt Transpordiameti korraldatud riigihankele (viitenumber: 267582).
- 3.2. Teabetahvel võib ehitustööde käigus saada kahjustatud. Tekkinud kahjud jäävad eranditult ürituse läbiviija kanda.

4. Poolte tegevus

- 4.1. Ürituse läbiviija kohustub:
 - 4.1.1. kasutama ala kooskõlas kehtivate õigusaktidega ja järgima selle kasutamisel kõiki õigusaktidest tulenevaid kitsendusi, kusjuures RMK ei vastuta alale ligipääsu, selle puuduste ja tegevuseks vajalike lubade saamise eest ega hüvita ürituse läbiviijale vastavaid kulutusi;
 - 4.1.2. tasuma RMK-le tasu ala kasutamise eest summas **50** (viiskümmend) **eurot**, millele lisandub käibemaks õigusaktidega sätestatud määras. Tasu ala kasutamise eest tasutakse vastavalt RMK poolt meiliaadressile selver@e-arvetekeskus.eu esitatud arvele.
 - 4.1.3. pärast ürituse lõppu hiljemalt 2 (kahe) kalendripäeva jooksul koristama alalt ürituse läbiviimisel tekkinud jäätmed, eemaldama teabetahvli ja taastama ala kasutuseelsesesse seis;
 - 4.1.4. hüvitama RMK-le kõik ürituse läbiviimisega riigimetsale tekitatud kahjud;
- 4.2. RMK-l on õigus tulekaitse kaalutlustel, metsa ökosüsteemi või sihtide, teede ja teiste rajatiste kaitseks peatada või keelata metsa kasutajal ala kasutamine, kui ilmastikutingimused ei võimalda ala kasutada seda kahjustamata või ohtu seadmata;

5. Kahjude kindlaksmääramine ja hüvitamine

- 5.1. Pärast kasutamise lõpetamist viib RMK läbi ala ülevaatus. Ürituse läbiviijal on õigus viibida ülevaatus juures ja anda selgitusi.

- 5.2. Juhul, kui ülevaatus käigus ilmneb, et ala on kahjustatud või ebapiisavalt koristatud, koostatakse ülevaatus akt puuduste loeteluga ja korrastamise tähtaegadega.
- 5.3. Puuduste tähtaegse kõrvaldamata või taastamis- ja/või koristustööde tegemata jätmise korral likvideerib RMK puudused ise või tellib puuduste likvideerimise kolmandalt isikult ning nõuab kulutatud summa ürituse läbiviijalt sisse, esitades talle sellekohase kirjaliku nõude.
- 5.4. Puuduste likvideerimise kulude hüvitamisega viivitamise korral on ürituse läbiviijakohustatud tasuma viivist 0,15% tasumisele kuuluvast summast iga tasumisega viivitatud kalendripäeva eest.

6. Poolte esindajad ja kontaktandmed

- 6.1. RMK esindaja on Lääne-Harjumaa metsaülem Jaan Schults, tel 5282363, e-post laane-harjumaa@rmk.ee
- 6.2. Ürituse läbiviija esindaja on **Iris Sert**, tel 59181994, e-post iris.sert@selver.ee

7. Teadete edastamine

- 7.1. Lepinguga seotud teated edastatakse telefoni teel või e-kirja teel poole lepingus märgitud e-posti aadressile. Kontaktandmete muutusest on pool kohustatud koheselt informeerima teist poolt.
- 7.2. E-kirja teel edastatud teated loetakse kättesaaduks alates teate edastamisele järgnevast tööpäevast.
- 7.3. Lepingust taganemise avaldused ning lepingu rikkumisel teisele poolele esitatavad nõudekirjad peavad olema kirjalikus vormis. Kirjaliku vormiga on võrdsustatud digitaalselt allkirjastatud elektrooniline dokument. Viimane vorminõue on täidetud ka juhul, kui teade edastatakse e-kirja teel.

8. Lepingu lõppemine ja lõpetamine

- 8.1. Leping lõpeb, kui lepingust tulenevad poolte kohustused on mõlemapoolselt täielikult ja nõuetekohaselt täidetud või seoses lepingu tähtaja saabumisega.
- 8.2. Kumbki pool võib lepingu üles öelda, kui ilmneb, et kõiki asjaolusid arvesse võttes ja mõlema poole huvisid kaaludes ei või oodata, et lepingut üles öelda sooviv pool jätkaks lepingu täitmist kuni lepingu tähtaja möödumiseni.
- 8.3. Leping lõppeb koheselt kui Kangru liiklussõlme Rail Balticut ületavate viaduktide ehitustööde läbiviija või Transpordiamet teavitab teabetahvli eemaldamise vajadusest Poolt või Pooli.
- 8.4. Leping lõpeb, kui maaomand muutub.

9. Lõppsätted

- 9.1. Lepingu tingimusi võib muuta või täiendada poolte kirjalikul kokkuleppel, välja arvatud juhtudel, kui lepingu muutmise vajadus tuleneb õigusaktide muutumisest.
- 9.2. Lepinguga seonduvaid eriarvamusi ja vaidlusi lahendavad pooled eelkõige läbirääkimiste teel. Kui lepingust tulenevaid vaidlusi ei õnnestu lahendada poolte läbirääkimistega, lahendatakse vaidlus õigusaktidega kehtestatud korras.
- 9.3. Leping on allkirjastatud digitaalselt.

Poolte andmed ja allkirjad

RMK

Riigimetsa Majandamise Keskus
Registrikood 70004459
Sagadi küla, Haljala vald,
45403 Lääne-Viru maakond
Tel 676 7500
E-post rmk@rmk.ee

Ürituse läbiviija

Selver AS
Registrikood 10379733
Harju maakond, Tallinna linn
Pärnu mnt 238
Tel 66 73 800
E-post selver@selver.ee

(allkirjastatud digitaalselt)

(allkirjastatud digitaalselt)

Jaan Schults

Kristi Lomp